

Prodej pozemku, 20 759 m², Přídolí

Přídolí



1 100 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Martin Bárta
Tel.: 603 455 857
GSM: +420722123332
E-mail:
m.barta@re-max.cz

Celková plocha: 20 759 m²

Doprava: silnice

Druh pozemku:

ostatní

Komunikace:

asfaltová

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji pozemek o celkové výměře 20 759 m² v klidné obci Přídolí, jen pár minut od Českého Krumlova.

Hlavní část pozemku - parcela č. 2066/1 o výměře 18 882 m² - je dle územního plánu obce vedena jako RI - rekreace individuální. Je tedy vhodná pro výstavbu rekreačního objektu, jako je chata, zahradní domek či jiná stavba pro individuální rekreaci. Přípustné jsou rovněž doplňkové stavby, například altány, skleníky, bazény do 200 m² nebo drobná sportoviště. Maximální zastavitelnost činí 20 % plochy, přičemž výška zástavby je omezena na jedno nadzemní podlaží s možností podkroví.

Součástí nabídky je také navazující parcela č. 2084/6 o výměře 1 877 m², která je dle územního plánu vedena jako MN - smíšené nezastavěné území.

Pozemek se nachází v malebném prostředí obklopeném přírodou a nabízí ideální zázemí pro odpočinek, zahradničení nebo víkendový únik z města.

Pokud vás tato nabídka zaujala, neváhejte mě kontaktovat. Rád vám poskytnu další informace a domluví termín prohlídky.