

Ateliér, kanceláře, nebytové prostory 94 m² se zahradou a parkováním, Kollárova ul., Jihlava

Kollárova, Jihlava



1 990 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Ing. Jan Bartoň

Tel.: 702 019 364

GSM: 702019364

E-mail:

barton.reality@email.cz

Plocha kanceláří:	94 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Kanceláře
Umístění objektu:	sídlště	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	E - Nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji nebytový prostor / ateliér v podkroví domu se třemi dalšími bytovými jednotkami. K ateliéru náleží 941/3458 podíl na pozemku (celkem cca 429m²) kolem domu - zahrada a výhradní parkování pro vlastníky jednotek v domě.

V ateliéru jsou zavedeny veškeré sítě - elektrina, plyn, voda, odpady, kouřovod a je tak připraven na vestavbu dle Vašich představ a potřeb.

Vhodné k vybudování nevýrobních provozů, kanceláří, salónů, studií.

Umístění domu u frekventované křižovatky mezi sídlštěm a vlakovým nádražím Vám umožní být na očích a v dosahu zákazníků.

Zastávka MHD 1 min. chůze, vlakové nádraží 3 min. chůze, obchody, restaurace, MŠ, ZŠ, hřiště také v těsné blízkosti domu. Parkovat lze přímo před domem nebo v těsném okolí, také přímo na pozemku u domu.

Na prodej je také bytová jednotka 3+kk v přízemí domu, lze tedy spojit bydlení s podnikáním na stejné adrese.

V ceně je také základní materiál pro vestavbu, který je zde již uložen.

Pro další informace a termíny prohlídek mne neváhejte kontaktovat.