

Prodej pozemku k bydlení, 1948 m², Trutnov

54103, Trutnov

**3 506 400 Kč**

za nemovitost

V případě více zájemců
může RK využít pro výběr
kupujícího formu aukce.



Vyřizuje

Jirásek Petr**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Celková plocha:** 1 948 m²**Druh pozemku:** pro bydlení**Umístění objektu:** klidná část obce

POPIS NEMOVITOSTI: Výstavba trvalého bydlení, rekreace, stavba a zahrada v čisté přírodě, vzdálená od ruchu civilizace, přesto lehce dostupná k občanské vybavenosti. Informace o možné výstavbě u makléře. Plocha 1948 m². Pozemek pro stavbu rodinných domů na mírně svažitém svahu nad řekou Úpou, chráněná od severních větrů lesním porostem s výhledem na Krkonoše. Dálnice D11 do 40 minut. Pokud přejdete příjezdovou silnici uvidíte blízko celé pohoří Krkonoše a horu Sněžka. Pozemek, zahrada vysoko na čerstvém vzduchu vzdálená od emisí topení a automobilového provozu. Přesto do města jen 3 km po asfaltové silnici a jen 10 minut lesem pěšky po zpevněné cestě. Ideální dostupnost do obcí Trutnov, Bohuslavice, Úpice. Půl hodiny jízdy vozem do krajského města Hradec Králové. Pozemek je v Územním plánu pro výstavbu nemovitostí vesnického typu. Celý prostor souboru pozemků k výstavbě udržován. Na pozemky přivedeny inženýrské sítě, voda, kanalizace, elektrický proud. Připraveno k výstavbě. Zpevněná vlastní komunikace.