

Prodej chaty, 79 m², Sýkořice

27024, Sýkořice



3 199 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Kynčlová Jana**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Zastavěná plocha:	79 m ²
Plocha parcely:	645 m ²
Stav objektu:	velmi dobrý
Umístění objektu:	klidná část obce

Užitná plocha:	79 m ²
Druh objektu:	smíšená
Počet podlaží v objektu:	2
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji samostatně stojící chatu v malebné části obce Sýkořice, v klidném prostředí nedaleko řeky Berounky. Tato smíšená stavba nabízí příjemné zázemí pro rekreaci, po úpravách i trvalé bydlení. Chata má zděné spodní podlaží, kde se nachází příprava na WC a koupelnu a další 2 místnosti, které je možné využít jako garáž a dílnu. V prvním nadzemním podlaží je kuchyň, ložnice, obývací pokoj a prosklená veranda. Chata má novou střešní krytinu, vnitřní obložení a okolo celé chaty provedena hydroizolace. Pozemek o rozloze 645 m² nabízí dostatek prostoru pro relaxaci a zahradničení. Na pozemku okrasné keře, příprava na venkovní posezení s pergolou. Materiál na pergolu a různé terenní úpravy je na pozemku. Nemovitost je ve velmi dobrém stavu a nabízí skvělou příležitost pro únik z ruchu města do přírody. Koupání v řece Berounce cca 10 minut chůze. Neváhejte a domluvte si prohlídku! Praha 50 minut, Kladno 25 minut, Rakovník 22 minut.