

Prodej řadového RD 5+2, na pozemku 470m² v Záhoří, okr. Písek Záhoří



6 500 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Monika Kálalová

Tel.: 739 685 498

GSM: 739 685 498

E-mail:

mkalalova@hvbreal.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	117 m ²
Užitná plocha:	238 m ²	Plocha parcely:	470 m ²
Plocha zahrady:	353 m ²	Plocha sklepu:	6 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Komunikace:	asfaltová
Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Vodovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji řadový rodinný dům 5+2 na pozemku 470m² v obci Záhoří okr. Písek. Koncový zděný dům se sedlovou střechou, dvěma nadzemními podlažími, podkrovím, bez podsklepení je napojen na obecní vodovod a kanalizaci. Je v původním, ale udržovaném stavu, v celém domě proběhla výměna oken a venkovních dveří. Přízemí - garáž, sklep, kotelna a sklad paliva, obytná kuchyně, 1 pokoj, šatna, koupelna, toaleta. První patro - byt 3+1, terasa 9,5m², lodžie, koupelna a samostatná toaleta. V podkroví je 1 obytný pokoj a půdní skladovací prostory. Na zahradě jsou vysázeny ovocné stromy, květiny a užitná plodina. V obci Záhoří se nachází základní a mateřská škola, pošta, obecní úřad, knihovna, obchod, restaurace. V 6km vzdáleném okresním městě Písek pak veškerá občanská vybavenost.