

Prodej penzionu, 420m², Jablonec nad Jizerou

51243, Jablonec nad Jizerou



8 950 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Špidlenová Lucie
Tel.: 800 100 446
GSM: 296 399 006
E-mail: info@mmreality.cz

Zastavěná plocha: 420 m²

Plocha parcely: 1177 m²

Druh objektu: cihlová

Typ zařízení: Hotel

Energetická náročnost: G - Mimořádně nehospodárná

Užitná plocha: 420 m²

Počet podlaží v domě: 3

Stav objektu: dobrý

Umístění objektu: centrum obce

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji velký rodinný dům využívaný jako penzion v srdci Jablonce nad Jizerou. Tato cihlová nemovitost se nachází v centrální části obce a je ideální pro milovníky zimních sportů. S celkovou užitnou plochou 420 m² nabízí dvě nadzemní podlaží a jedno podzemní podlaží. V domě se nachází sedm bytových jednotek. V 1.NP 2+kk s možností rozšíření na 3+kk a byt 2+1, jehož součástí je vířivka. Ve 2.NP jsou tři menší byty 2+kk a dva byty 1+kk a dvě další místnosti. Ústřední vytápění kotlem na tuhá paliva. Stav nemovitosti je dobrý a je připraven k okamžitému využití. Několik bytových jednotek je nyní pronajato. K dispozici je také velké parkoviště za domem a pergola s venkovním posezením, což ocení jak hosté, tak majitelé. Nezapomeňte si domluvit prohlídku a objevte potenciál této výjimečné nabídky!