

Prodej, domy/rodinný, 345 m2, Žitavská 928, 40747 Varnsdorf, Děčín [ID 75667]

Žitavská, Varnsdorf



4 390 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Zákaznická Linka
Tel.: 800100164
GSM: +420 800 100 164
E-mail:
realityspolu@bcas.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Užitná plocha:	345 m ²
Plocha parcely:	1182 m ²	Umístění objektu:	okraj obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný rodinný dům o celkové užitné ploše 345 m² ve Varnsdorfu v ulici Žitavská.

Dům se nachází na kraji města, poblíž Německých hranic. Dům má dvě nadzemní podlaží, je částečně podsklepený (cca polovina 1NP), dále se zde nachází půda se 2 místnostmi a půdním prostorem. Dům má plastová okna a 2. patro prošlo v uplynulém roce rekonstrukcí, při které se nedokončila koupelna (pouze vylitý nový beton). Dům je vytápěn kotlem na tuhá paliva, je napojen na veřejný vodovodní řád, elektřinu, plyn a kanalizaci. Dům je v dobrém technickém stavu, střecha domu by ale do budoucna měla být předmětem rekonstrukce.

K domu náleží zahrada o výměře 1 182 m² na které se nachází garáž, dřevěná pergola a studna.

Varnsdorf nabízí veškerou občanskou vybavenost, včetně škol, obchodů, zdravotnických zařízení a dobré dopravní dostupnosti.

Zaujala vás tato nemovitost? Ozvěte se nám a domluvíme se na osobní prohlídce.

S financováním Vám rádi pomůžeme.

Finance - Reality - Spolu