

Prodej pozemku pro bydlení v Dunovicích u Strakonice o výměře 1 582 m²

38901, Dunovice, Cehnice



2 890 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Hynek Ira

Tel.: 725 293 597

GSM: +420 775 075 175

E-mail:

hynek.ira@realvize.cz

Celková plocha: 1 582 m²

Druh pozemku: pro bydlení

Charakter okolní zástavby: obytná

POPIS NEMOVITOSTI: Předmětem prodeje je pozemek určený územním plánem obce k výstavbě objektů pro bydlení. Nachází se na okraji Dunovic, obce vzdálené 2 km od Cehnic a 15km od Strakonice. Výměra pozemku je cca 1 582 m². Přístup k pozemku je z nově vybudované zpevněné komunikace. Přípojka elektřiny je u hranice pozemku. Zajištění dodávky vody je nutno řešit vlastním vrtem, kanalizaci potom pomocí ČOV. Pozemek je vhodný zejména pro ty, kteří hledají klidné místo s dobrou dostupností plnohodnotné občanské vybavenosti. K tomuto pozemku je možno zakoupit i sousední pozemek o výměře 2 464 m², který má schválený vjezd z obecní komunikace a jehož součástí je kompletní projektová i prováděcí dokumentace k výstavbě rodinného domu včetně vydaného stavebního povolení k okamžitému zahájení stavby platné do 30.května 2028. Tím se pozemek může stát výhodnou investiční příležitostí. Na koupi pozemku vám pomohu zajistit i výhodný způsob pro jeho financování.