

Prodej rodinného domu, 5+kk, 224 m², Dyje

66902, Dyje

**10 990 000 Kč**

za nemovitost

Cena včetně provize RK. V případě více zájemců může RK využít pro výběr kupujícího formu aukce.



Vyřizuje

Varga Tomáš**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	224 m ²
Umístění objektu:	okraj obce	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Tady se začíná psát jiný příběh. Příběh o domě, který má prostor, styl a duši. Dispozice 5+KK (224m²)- tedy 4x ložnice se dvěma šatnami, dvě koupelny, technická místnost, sklepy a hlavně otevřený, vzdušný obytný prostor s kuchyní. A právě z něj se vychází rovnou na zastřešenou terasu o cca 50 m² - ideální místo pro snídani, letní večery i tiché ranní chvilky s kávou.

Venku vás čeká více než 3 000 m² soukromí. Dům je zasazený dál od hlavní silnice, cca 55 m, což zajišťuje nerušený klid a naprosté soukromí. Na pozemku najdete nejen bazén, ale také vlastní studnu, která vám dává svobodu a nezávislost.

Za elektrickou bránou na dálkové ovládání pohodlně zaparkujete až šest aut - dvě v garáži a další čtyři venku. Celý dům je vytápěn moderním tepelným čerpadlem, které spojuje komfort s úsporným provozem a v létě můžete zapnout klimatizace.

Znojmo máte na dosah, ale při návratu domů vás čeká jiný svět - tichý, klidný a jen váš. Tohle není běžná nabídka. Tohle je místo, kde se chcete žít.