

Prodej rodinného domu, 84 m², Maletín, Javoří

78901, Maletín

**2 499 999 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Medvid' Michal**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	120 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rekreační dům v klidné části obce Javoří nedaleko Maletína, určený k rekonstrukci. Nemovitost se nachází na pozemku o rozloze 400 m², zastavěná plocha domu činí 150 m². Dispozice zahrnuje obývací pokoj, kuchyň, koupelnu a WC, v horním patře se nachází tři samostatné ložnice se vstupem na balkon a lodžii. Dům je částečně podsklepený, ve sklepě je kotelna s kotlem na tuhá paliva, kterým se zajišťovalo vytápění, a bojler na ohřev vody, odpad je sveden do žumpy. Nemovitost je ideální volbou pro rekreaci i trvalé bydlení, v okolí je možnost turistiky, cykloturistiky, běžkování i houbaření. Výhodou je dobrá dostupnost do měst Mohelnice a Moravská Třebová s veškerou občanskou vybaveností, která jsou vzdálená jen 15 minut jízdy autem. Dům je volný ihned, s financováním vám rád pomůže náš finanční poradce.