

Prodej Rodinný dům, 200 m²

37501, Týn nad Vltavou



1 974 008 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Ladislav Sýkora

Tel.: 800 700 099

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	určený k demolici	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	200 m ²
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Na tomto krásném místě takřka na horizontu kopce zahajujeme prodej domu z počátku 20.století.

Dům disponuje číslem popisným - bydlení.

IS: voda, elektrina 220/380 , na pozemku septik (do této části Kolodějí nebyla zatím přivedena kanalizace)

K domu dále náleží stodola a kolna. Budovy jsou ve stavu vhodném ke kompletní přestavbě.

Celková parcela včetně zastavěné plochy 918 m² nicméně lze v případě přikoupit sousední pozemek o velikosti 1059 m² a pozemek o velikosti 865 m².

Přístup nekomplikovaný z městské komunikace disponující veřejným osvětlením.

Nemovitost bez jakéhokoliv omezení či zástavního práva.

Koloděje jsou součástí města Týn nad Vltavou, jež disponuje kompletní občanskou vybaveností (škola, školka, lékař apod.). Vlastní dopravou je to od domu cca 4 Km do centra města. V případě využití MHD se zastávka nachází cca

500m od domu. Místo samé je obklopeno loukami a lesy. rozhodně je ideálním místem pro život mimo shon a ruch.

Rádi Vám pomůžeme se zajištěním úvěru (a nejen s ním) prostřednictvím spolupracujícího finančního poradce. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N113556.