

Komerční prostory cca 64 m², Vimperk okr. Prachatice

Nádražní, Vimperk



12 000 Kč

za měsíc

Měsíční nájemné činí 12.000,- Kč + zálohy za vodu ve výši 500,- Kč (dle využití). Elektřina převedena na nájemce. Vratná kauce 15.000,-Kč, provize RK 10.000,- Kč.



Vyřizuje

Nikola Bartůšková

Tel.: 725 910 910

GSM: +420728700424

E-mail:

nikola.bartuskova@re-max.cz

Plocha kanceláří:	74 m ²
Stav objektu:	dobrý
Umístění objektu:	rušná část obce
Voda:	Vodovod
Odpad:	Kanalizace

Druh objektu:	smíšená
Druh prostor:	Obchodní
Elektřina:	Elektro - 230 V
Plyn:	Plynovod
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízíme k pronájmu komerční obchodní prostory o rozloze cca 64 m², umístěné v rušné části města Vimperk, konkrétně v ulici Nádražní. Tento prostor se nachází v přízemí domu. Skvělá poloha s možností parkování přímo před objektem. Prostory jsou vybaveny prosklenými výlohami, což zajišťuje výbornou viditelnost a atraktivitu pro kolemjdoucí, je možné je využít jako poutací vitríny. Vhodné využití zahrnuje obchodní činnost, kancelářské prostory, skladové zázemí či poskytování různých služeb občanům. K dispozici je obecní přípojka vody a kanalizace. Ohřev vody z bojleru, vytápění je řešeno přímotopy, které umožňují si topit kdykoliv. Měsíční nájemné činí 12.000,- Kč + zálohy za vodu ve výši 500,- Kč (dle využití). Elektřina převedena na nájemce. Vratná kauce 15.000,-Kč, provize RK 10.000,- Kč. Vhodné pro ty, kdo hledají prostor v dynamickém a frekventovaném prostředí, představují tyto komerční prostory ideální příležitost. V případě zájmu o prohlídku mě neváhejte kontaktovat. Pronajímač si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.