

Prodej pozemek Bydlení, 18508

54466, Hajnice, Špindlerův Mlýn



4 980 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Mgr. Tereza Klierová

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Celková plocha: 18 508 m²

Energetická náročnost: G - Mimořádně
nehospodárná

Druh pozemku: pro bydlení

POPIS NEMOVITOSTI: Naše společnost Vám nabízí prodej rozsáhlého stavebního pozemku o celkové ploše 18508 m² v obci Hajnice, velkou výhodou je již vydané stavební povolení.

Slunný rovinatý pozemek má krásný výhled na panorama Krkonoše.

Pozemek je aktuálně připraven k zahájení stavby - k pozemku byly zhotoveny v souladu se stavebním povolením přípojky (voda a elektro), pozemek má i vlastní studna, velkou výhodou je hotová zpevněná komunikace do zadní části pozemku, kde se může stavět.

Dokumentace je součástí prodeje.

Majitelé jsou po dohodě ochotni nechat na pozemku i mobilheim, po dobu stavby může sloužit jako dočasné bydlení či zázemí stavby. Vzhledem k velikosti je možné vybudovat i rodinný dům i zázemí pro hospodářství (nap.stáje, malá farma). Soubor dvou pozemků je 7 km od Trutnova a Dvora Králové nad Labem, místo je atraktivní zejména pro mladé rodiny - v obci je MŠ, ZŠ, obchod, zastávka autobusu i příjemné okolí pro volnočasové aktivity, město Trutnov je pohodlně dostupný, nedaleká výstavba dálnice Praha - Polsko, spojení do HK 35 min autem. Prohlídky jsou možné i o víkend. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N113588.