

Prodej bytu 1+kk po rekonstrukci - Praha 10, Strašnice, ul. Za Poštou 30,9 m² pohodlí, cihlový dům,

Za poštou, Praha 10, Praha



5 500 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Zákaznická Linka
Tel.: 800100164
GSM: +420 800 100 164
E-mail:
realityspolu@bcas.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	30.9 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	2 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Elektřina:	Elektro - 230 V
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Jsou byty, které působí větším dojmem, než naznačuje jejich výměra. Tento útulný 1+kk ve Strašnicích je toho důkazem - zrekonstruovaný prostor, kde se citlivě snoubí původní kouzlo domu se současným komfortem. A navíc: v bytě aktuálně bydlí nájemníci, takže koupě může být i chytrou investicí.

Co vás tady čeká:

Dispozice 1+kk, podlahová plocha 30,9 m²
Efektivní řešení pro pohodlné žití nebo stabilní nájemní výnos.

Rekonstrukce interiéru:

- nové kvalitní interiérové dveře
- obytná místnost s moderní PVC podlahou
- v kuchyňském koutě a předsíni plovoucí podlaha
- koupelna spojená s toaletou, obložena dlažbou

K bytu náleží sklep cca 2 m²

Praktické místo pro kola, sezónní věci nebo cokoliv, co chcete mít uložené.

Lokalita: ulice Za Poštou, Praha 10 – Strašnice:

- pár minut pěšky stanice metra Strašnická a několik tramvajových linek
- kompletní občanská vybavenost doslova za rohem
- parky a zeleň v okolí pro sport i odpočinek

Bonus: byt je nyní pronajatý

Možnost pokračovat v současném nájemním vztahu, tedy investiční příležitost s jistým výnosem od prvního dne.

Těším se na Vás na prohlídkách!