

K pronájmu kancelářské prostory, výměra 200m², Praha 5, Stodůlky. Bucharova, Praha 13, Praha



372 Kč
za m²/měsíc

+ služby, servisní poplatky
140Kč/m² + DPH +
energie



Vyřizuje

Pavel Albert

Tel.: +420 733 149 056

GSM: +420602225325

E-mail:

pavel.albert@re-max.cz

Plocha kanceláří:	200 m ²
Stav objektu:	velmi dobrý
Ostatní:	Bezbarierový přístup; Výtah
Komunikace:	betonová
Telekomunikace:	Telefon; Internet
Ostatní rozvody:	Kabelová televize; Ostatní rozvody

Druh objektu:	skeletová
Druh prostor:	Kanceláře
Doprava:	dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V
Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: NEPLATÍTE PROVIZI RK.

V zastoupení majitele Vám nabízíme k pronájmu exkluzivní kancelářské prostory o výměře 200-621m² ve 14 nebo 16NP, v moderní administrativní budově " D" v Coral Office Parku.

Všechny prostory jsou velmi světlé, Open Space s možností dělení a přestavby dle požadavku zájemce. K dispozici kuchyňka a sociální zázemí.

!! NEPLATÍTE PROVIZI !!

Coral Office Park se skládá ze čtyř moderních kancelářských budov, které se nacházejí uprostřed krásně udržované zelené plochy na Praze 5, ul. Bucharova, v těsném sousedství stanice metra linky B Nové Butovice.

Prostorné podzemní parkoviště Coral Office Parku disponuje myčkou aut a dobíjecími stanicemi pro elektromobily, samozřejmostí je také dostatek návštěvnických míst. Mezi další výhody patří nonstop bezpečnostní služba, recepce ve všech budovách, nově rekonstruované společné prostory s LED osvětlením, restaurace, zázemí pro cyklisty.

Komplex budov je jen několik minut cesty autem od Pražského okruhu a dálnice D5. Letiště Václava Havla je vzdálené jen 15 minut autem. Lokalita nabízí veškerý komfort - v těsné blízkosti je nákupní centrum Galerie Butovice, řada restaurací a kaváren, fitness, poliklinika, pošta. Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.