



Prodej - Domy a vily

číslo zakázky: 133255

Prodej novostavby Pustějov

Pustějov



8 970 000 Kč
za nemovitost

platnost ceny do konce
května



Vyřizuje

Jiří Pospíšil

Tel.: 800 10 30 10

GSM: 800 10 30 10

E-mail:

zakaznický.servis@rksting.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	143 m ²
Užitná plocha:	93 m ²	Plocha parcely:	757 m ²
Plocha zahrady:	614 m ²	Umístění objektu:	okraj obce
Doprava:	autobus	Komunikace:	asfaltová
Občanská vybavenost:	Škola; Školka	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	B - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám ke koupi moderní novostavbu rodinného domu o dispozici 4+kk v klidné a žádané obci Pustějov. Tento zděný dům je navržen tak, aby splňoval všechny požadavky na komfortní a úsporné bydlení. Součástí standardu je teplovodní podlahové vytápění napojené na tepelné čerpadlo, které zajišťuje nízké provozní náklady a příjemné teplo v celém domě. Dům nabízí dostatek úložných prostor, což ocení každá rodina.

Dispozice domu je velmi praktická: vstupní hala, technická místnost, prostorný obývací pokoj propojený s kuchyní, dva samostatné pokoje, samostatná toaleta, koupelna a ložnice s vlastní šatnou. K domu náleží také místnost s venkovním

vstupem, ideální pro uložení kol nebo zahradního nářadí, a kryté stání pro dvě auta.

Předpokládané dokončení domu v tzv. kolaudačním minimu je plánováno na zima 2026. Velkou výhodou je možnost dokončení interiéru dle vlastních představ a potřeb, takže si svůj nový domov můžete přizpůsobit přesně podle svého vkusu.

Platnost uvedené kupní ceny je do konce května. Vzhledem ke zdražení materiálu dojde od 1. června k navýšení ceny o 5 %. Doporučujeme proto využít současnou cenu včas.

Obec Pustějov nabízí kompletní občanskou vybavenost - najdete zde školu, školku, obchody, restaurace i sportoviště. Výborná je také dopravní dostupnost: na dálnici se dostanete do 3 minut, do Nového Jičína za 15 minut a do Ostravy za 20 minut.

Pokud hledáte moderní bydlení v příjemné lokalitě s rychlou dostupností do města, neváhejte nás kontaktovat pro více informací nebo domluvení prohlídky.