

## Prodej stánku 10 m<sup>2</sup> za odstupné, ul. Vinohradská - Vinohradská tržnice, Praha 2

Vinohradská, Praha 1, Praha



**750 000 Kč**  
za nemovitost

Investiční příležitost. Cena za nemovitost.



Vyřizuje

**Adam Průša**

**Tel.:** 727 897 153

**GSM:** 727 897 153

**E-mail:**

[aprusa@hvbreal.cz](mailto:aprusa@hvbreal.cz)

**Plocha kanceláři:** 10 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** dobrý

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

**Druh objektu:** smíšená

**Druh prostor:** Obchodní

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme možnost pronájmu stánku/trafiky za odstupné v lokalitě ul. Vinohradská - Vinohradská tržnice, Praha 2. Jedná se o prodej stánku s nájmem pozemku od města. Nájemné se platí na rok dopředu (měsíční částka vychází na 6.083 Kč). Stánek je v současnosti schválen pro prodej novin, tabákových výrobků a doplňkového sortimentu - jiné využití stánku závisí na souhlasu města. Na stánku jsou umístěny 4 velké CLV reklamy, které představují další možný zdroj příjmu. Stánek je napojen na elektřinu. V případě zájmu či dotazů neváhejte kontaktovat makléře, a to i o víkendu.