

Prodej domu 75 m², pozemek 2.793 m²

34562, Štichov

Prodej unikátního hospodářského stavení s velkým potenciálem k i. bezrealitky moderní bydlení v obci Štichov okr. Plzeň-Jih na pozemku parc. č. 264/34 k. ú. Štichov

Nabízíme k prodeji hospodářské stavení z roku 2011. Její vzhled charakteru a polohu nabízí jedinečnou možnost bydlení a zároveň možnost dalšího rozvoje. Stavení se nachází v klidové lokalitě s výhledem do budoucna, je obklopeno přírodou a v blízkosti vodní nádrže. Je ideálním místem pro bydlení, rekreaci, ale také vhodným pro ekonomiku, například k využití jako sklad, dílna, kancelář, atd.

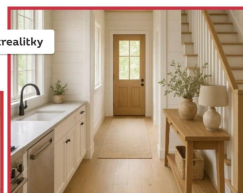
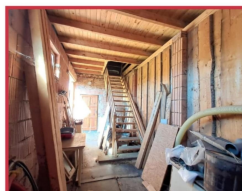
Stavení je v současné době v provozu jako sklad. Zastavěná plocha činí 75 m² a stavení je situováno na krásném pozemku.

- Podle plánu lze stavení přestavět na obytný dům.
- Na stavení lze realizovat různé projekty, například: kancelář, dílna, sklad, atd.
- Vzhled stavení je velmi příjemný a moderní.
- Stavení je v blízkosti vodní nádrže a přírody.
- Stavení je v blízkosti silnice a má výhled do budoucna.
- Cena dle dohody.

Pro více informací, prohlídku a zaslání fotodokumentace i vyzvednutí neváhejte kontaktovat na tel. 602 392 002.



Současný stav



Vizualizace možné přestavby

3 600 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Bezrealitky s.r.o.
GSM: +420 226 254 111
E-mail:
inzerce@bezrealitky.cz

Současný stav



Vizualizace možné přestavby

Současný stav



Možná přestavba

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	75 m ²
Užitná plocha:	75 m ²	Plocha parcely:	2793 m ²
Ostatní:	Parkoviště	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodávám svůj cihlový dům, který se nachází na rozlehlém pozemku o výměře 2793 m². Nabízená nemovitost má zastavěnou plochu 75 m² a je ve velmi dobrém stavu, což zaručuje komfortní bydlení s možností úprav podle vlastních představ. Díky flexibilní dispozici - typ "ostatní" - lze interiér využít kreativně a přizpůsobit ho individuálním potřebám, přičemž nevybavený interiér nabízí volnost v zařizování dle osobního vkusu.

Dům je v osobním vlastnictví a jeho cihlová stavba zajišťuje stabilitu a dlouhověkost. U nemovitosti je rovněž možné pohodlné parkování, což ocení zejména majitelé automobilů. Energetický štítek budovy je zařazen do kategorie G, což lze při plánování dalších rekonstrukčních nebo úpravových prací brát v potaz.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky mne kontaktujte. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky:

<https://www.bezrealitky.cz/nemovitosti-byty-domy/930849-nabidka-prodej-domu-stichov>