

Prodej chaty, Koberovy

46822, Koberovy



3 250 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Zach Ondřej**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Zastavěná plocha:	30 m ²
Plocha parcely:	1662 m ²
Stav objektu:	velmi dobrý
Umístění objektu:	polosamota

Užitná plocha:	30 m ²
Druh objektu:	panelová
Počet podlaží v objektu:	1
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Útulná chata v žádané lokalitě Koberovy, pár minut od oblíbené Malé Skály, která patří k nejkrásnějším částem Českého ráje.

Chata se nachází na klidném místě s nádherným výhledem do zeleně. Součástí je udržovaná zahrada se vzrostlými stromy, které dotvářejí příjemnou atmosféru celého pozemku.

Součástí prodeje je i menší pozemek nad silnicí, který je využíván jako parkovací plocha pro více aut. Do chaty je zavedena elektřina a voda je přivedena z místní studánky.

Okolí nabízí nespočet možností k aktivnímu i odpočinkovému trávení volného času - oblíbené jsou výlety na Panteon, vyjíždky na kole po krásných stezkách, nebo jízda na kánoích po řece Jizeře. Český ráj je doslova na dosah ruky. Přestože se nemovitost nachází v CHKO, je zde možnost výstavby domu o zastavěné ploše až 85 m², což dává celému místu ještě širší potenciál do budoucna.

Nemovitost je ideální pro ty, kteří hledají klidné místo k odpočinku, a přitom chtějí mít Malou Skálu a krásy Českého ráje doslova na dosah ruky.