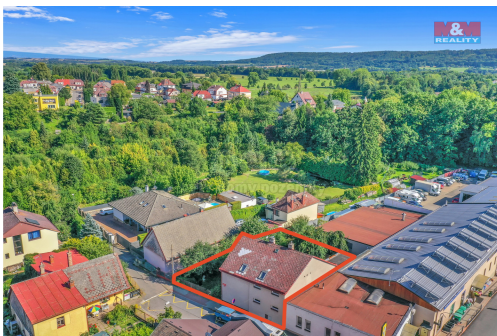


Prodej rodinný dům, Dvůr Králové nad Labem, ul. Preslova

Preslova, 54401, Dvůr Králové nad Labem



6 500 000 Kč

za nemovitost

V případě více zájemců
může RK využít pro výběr
kupujícího formu aukce.



Vyřizuje

Malá Blanka

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Poloha objektu:	řadový
Stav objektu:	velmi dobrý
Typ domu:	přízemní
Umístění objektu:	centrum obce

Druh objektu:	cihlová
Počet podlaží v objektu:	3
Užitná plocha:	144 m ²
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný řadový rodinný dům v centru Dvora Králové nad Labem. Dům disponuje dvěma nadzemními podlažími a malým sklepem. Dispozice: přízemí - chodba, kotelna, technická místnost, koupelna s vanou, umyvadlem, samostatná toaleta, pokoj, obývací pokoj s kuchyňskou linkou, jídelnou, ze které je vstup na terasu. V patře je chodba, koupelna s vanou, umyvadlem, samostatná toaleta, kuchyň, 3x pokoj. V domě jsou nová okna, veřejný vodovod a kanalizace, elektřina v mědi, vytápění plynovým kotlem, v přízemí v kuchyni je podlahové vytápění a krbová kamna, která byla instalována před třemi roky. Patro domu je zevnitř zatepleno. Na pozemku o celkové ploše 488 m² je garáž, ovocné stromy. Dům lze využít jako vícegenerační, ale i jako investice. Veškerá občanská vybavenost dostupná v pěší dostupnosti. Další informace u makléře.