

Novostavba rodinného domu 4+kk v Hodějicích

Hodějice



Neuvedeno
za nemovitost

cena u makléře



Vyřizuje

Iveta Čajková

Tel.: 733 399 877

GSM: 605888076

E-mail:

iveta.cajkova@smsreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	montovaná
Stav objektu:	novostavba	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	96 m ²
Užitná plocha:	82 m ²	Plocha parcely:	1184 m ²
Plocha zahrady:	1000 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji pozemek s výstavbou rodinného domu v obci Hodějice, těsné blízkosti Slavkova u Brna. Pozemek se nachází v klidné části obce v bezprostřední blízkosti u koupaliště. Šíře pozemku je 12,8 m, délka 92,5 m, celková výměra pozemku 1184 m². Plocha pozemku nabízí dostatek místa k výstavbě prostorného rodinného domu, či domu k rekreaci.

Zadní část pozemku je kompletně oplocena a jsou na ní vysázeny ovocné stromky.

Nabízíme prodej pozemku včetně výstavby rodinného domu od fáze stavebního povolení až po jeho kolaudaci. V případě zájmu, zajistíme veškerý právní servis a financování nemovitosti.

Podrobná nabídka projektu domu je připravena k nahlédnutí v RK. Úprava či změna projektu je možná.

Obec Hodějice je samostatnou obcí okresu Vyškov. Rozkládá se 4 km východně od Slavkova u Brna v průměrné nadmořské výšce 223 m, v současné době zde žije 1088 obyvatel.

Vybavenost obce: mateřská škola, základní škola do 5. ročníku, koupaliště, dobře zásobovaný obchod, pohostinství,

kadeřnictví, hřiště na kopanou, hřiště s umělým povrchem a osvětlením, dětské hřiště, hasičské cvičiště, kostel sv. Bartoloměje. Obecní rybník nabízí možnost rybaření. V obci působí různé spolky a sdružení jako je Myslivecký spolek, hasiči, TJ sokol a další. Pořádají zde různé společenské, sportovní akce včetně akcí pro děti a občany všech věkových kategorií.

Z obce vede cyklostezka do Slavkova u Brna i okolních vesnic.

V obci a její těsné blízkosti je možné najít různé pracovní příležitosti.

Doprava z obce je zajištěna veřejnou autobusovou dopravou směr Slavkov u Brna. Dobrá dostupnost autem do Vyškova, směr Uherské Hradiště, Brno.