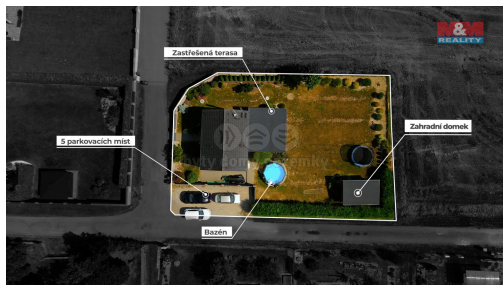


Prodej rodinného domu, 105 m², Ostrava, ul. U Chatek

U Chatek, 72525, Polanka nad Odrou, Ostrava

**8 790 000 Kč**

za nemovitost

Cena včetně provize RK a
veškerých právních služeb.

Vyřizuje

Sochr Lukáš**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	dřevěná
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	105 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji patrový rodinný dům typu dřevostavba o dispozici 4+kk a užitné ploše 105 m², umístěný na konci slepé ulice v tiché a vyhledávané lokalitě. Dům je ideální pro rodinu, která hledá pohodlné bydlení s dostatkem prostoru uvnitř i venku.

Dispozice domu:

Přízemí:

- Prostorný obývací pokoj propojený s kuchyní a vstupem na velkou terasu
- Jeden samostatný pokoj (vhodný jako pracovna, pokoj pro hosty nebo dětský pokoj)
- Koupelna se sprchovým koutem a WC

Patro:

- Hlavní ložnice se samostatnou šatnou
- Dva další pokoje
- Technická místnost
- Koupelna s vanou a WC

Vytápění a technické vybavení:

- Elektrické přímotopy v jednotlivých místnostech
- Podlahové vytápění v obývacím pokoji a kuchyni
- Možnost instalace krbu (připravený vývod)

Pozemek a exteriér (737 m²):

- Velká terasa přístupná z obývacího pokoje
- Bazén pro letní osvěžení
- Zahradní domek
- Udržovaná zahrada s okrasnými dřevinami
- Parkování až pro 5 aut přímo u domu