

## Pronájem komerčních prostor, 511 m<sup>2</sup>, Vsetín, ul. Bobrky

Bobrky, 75501, Vsetín

**120 000 Kč**

za měsíc

+ energie



Vyřizuje

**Botula Jiří Vojtěch****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)**Plocha kanceláří:** 511 m<sup>2</sup>**Stav objektu:** velmi dobrý**Umístění objektu:** okraj obce**Druh objektu:** montovaná**Druh prostor:** Obchodní**Energetická náročnost:** G - Mimořádně  
nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k dlouhodobému pronájmu moderní průmyslový areál ve Vsetíně, městské části Bobrky. Areál tvoří nová hala o podlahové ploše 530 m<sup>2</sup> doplněná o kvalitní kancelářské zázemí a venkovní parkovací plochu o rozloze 2 500 m<sup>2</sup>. Součástí je kompletní oplocení, kamerový systém a vytápění plynem. V případě potřeby je možné areál dále rozšířit výstavbou druhé haly s obdobnou výměrou. Nemovitost je vhodná pro široké spektrum podnikatelských činností, například pro zahradnictví, autoservis, skladovací účely, lehkou výrobu či jako sídlo firmy s navazujícími skladovacími nebo provozními prostory. Areál je díky své dispozici flexibilní a poskytuje dostatek manipulační i parkovací plochy. Další výhodou je možnost instalace fotovoltaické elektrárny, která umožňuje optimalizovat provozní náklady. Neváhejte nás kontaktovat pro domluvení prohlídky.