



Prodej - Byty

číslo zakázky: 420515

Prodej bytu 2+kk v developerském projektu Rezidence Barcelona

Bezručova, Frýdek-Místek



BYT 2 + kk 4. NP		
Číslo místnosti	Místnost	Plocha
01	předsálí	11,7 m ²
02	pokoj	14,30 m ²
03	pokoj s kk	25,80 m ²
04	koupelna + WC	3,95 m ²
05	balkón	4,49 m ²
konstrukce budovy		2,45 m ²
PLOCHA BYTU 58,20 m ²		
PROJEKČNÍ CENA 5 196 504 Kč		
E 4.5		



5 196 504 Kč

za nemovitost

včetně právního servisu a
provize RK



Vyřizuje

David Patera

Tel.: 722 484 787

GSM: +420725878423

E-mail:

david.patera@re-max.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	58 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	ve výstavbě (hrubá stavba)
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	4 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: V exkluzivním zastoupení nabízíme prodej nové bytové jednotky 2+kk v developerském projektu Rezidence Barcelona na ulici Bezručova v centru města Frýdku - Místku.

Tato prostorná a vzdušná bytová jednotka o ploše 58,2 m² se nachází v 4. nadzemním podlaží v sekci E, která je postavena jako první etapa projektu. K bytu náleží balkón, který poskytuje příjemný venkovní prostor pro odpočinek.

Byt disponuje moderní koupelnou s vanou a toaletou, která je součástí jednoho celku – praktické a elegantní řešení v moderním stylu.

Upozorňujeme, že byt zatím není zkolaudovaný. Aktuálně se skládá 80 % z kupní ceny, přičemž doplatek 20 % proběhne po kolaudaci, která je plánována do konce letošního roku.

K dispozici jsou k pronájmu parkovací stání a sklep, které bude po ukončení výstavby možné také odkoupit do osobního vlastnictví.

Rezidence je umístěna ve výjimečné lokalitě na okraji sadů Bedřicha Smetany lemující řeku Ostravici. V blízkosti jsou důležité body města, jako je náměstí Svobody, OC Frýda, autobusové a vlakové nádraží, městský úřad, poliklinika, školy, školky a další městská infrastruktura.

Projekt Rezidence Barcelona se skládá z osmi pětipodlažních bytových sekcí, jež nabízejí celkem 117 bytových jednotek.

Náš hypoteční specialista Vám bezplatně zajistí nejvýhodnější financování u banky spolupracující na tomto projektu.

Pro více informací mne neváhejte kontaktovat.