



Prodej - Pozemky

číslo zakázky: **420952**

Prodej stavebního pozemku, 1359 m², garáž, chatka, Karlovice

Karlovice



1 990 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Andrea Glinzová

Tel.: 722 484 787

GSM: +420725784289

E-mail:

andrea.glinzova@re-max.cz

Celková plocha: 1 359 m²

Inženýrské sítě: vodovod; elektřina

Doprava: vlak; silnice; autobus

Druh pozemku: pro bydlení

Umístění objektu: klidná část obce

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme ke koupi stavební pozemek o celkové výměře 1 359 m² v obci Karlovice v krásném prostředí Jeseníků. Na pozemku se nachází zděná garáž o rozloze 31 m² a nedostavěná chatka na patkách o přibližné výměře 16 m², která není zkolaudovaná (rekreační objekt na tomto pozemku stavět nelze). Chata může sloužit jako stavba podmiňující bydlení až od doby, kdy zde bude postaven rodinný dům. V horní části pozemku je kůlna na náradí.

Pozemek je dobře přístupný po zpevněné komunikaci, je zde zavedena elektřina a voda. Nad pozemkem se rozprostírá les a vede železniční trať Milotice - Vrbno pod Pradědem, naproti pak protéká řeka, což dodává místu kouzelnou atmosféru. Pozemek je oplocen.

Karlovice a jejich okolí nabízejí ideální podmínky pro aktivní trávení volného času - v létě turistiku a cyklovýlety, v zimě pak lyžování na nedalekých sjezdovkách v Andělské Hoře, Karlově Studánce, Malé Morávce či v Karlově. Lokalita je známá čistým ovzduším a klidným prostředím uprostřed přírody.

Pozemek představuje výjimečnou příležitost pro ty, kteří hledají místo pro výstavbu rodinného domu v atraktivní oblasti Jeseníků s bohatými možnostmi rekreace a sportu.

Pro více informací a sjednání prohlídky je vám k dispozici makléřka, která vás pozemkem osobně provede a zodpoví veškeré vaše dotazy.