

Prodej domu s pozemky o velikosti 3284 v obci Zátor, část Loučky

Zátor



5 300 000 Kč

za nemovitost

včetně provize



Vyřizuje

Zákaznická Linka

Tel.: 800100164

GSM: +420 800 100 164

E-mail:

realityspolu@bcas.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	80 m ²
Plocha parcely:	3284 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice; autobus	Elektrina:	Elektro - 120 V; Elektro - 230 V
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji dům určený k rekonstrukci v obci Zátor – část Loučky. Celková výměra pozemku činí 3 284 m². Pozemek je rovinatý a lze jej vhodně rozdělit na dva stavební pozemky.

Na pozemku se nachází:

- stavba (zbořeniště) – kamenivo lze využít pro nové základy či okrasné skalky,
- další stavba sloužící jako dílna

Dům je možné přestavět na rekreační chatu. Lokalita je klidná a nabízí krásné výhledy na okolní lesy a krajinu.

Inženýrské sítě a vybavení:

- Elektrina – napojeno
- Voda – studna

- Kanalizace – septik/žumpa
- Plyn – není zavedeno

Výhody nemovitosti:

- velký rovinatý pozemek – 3 284 m²
- možnost rozdělení na 2/3 stavební parcely
- klidná vesnická lokalita v přírodě
- ideální pro rekonstrukci, výstavbu nového domu či rekreační využití