

Pronájem bytu: Praha 6 - Dejvice, Na Viničných horách

Na viničných horách, Praha 6, Praha



65 000 Kč

za měsíc

+ 6.100 Kč domovní
poplatky + elektřina, plyn



Vyřizuje

Dagmar Suchardová,

ORION Realit, s.r.o.

Tel.: 739544411

GSM: 739544411

E-mail: info@orionreal.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	140 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektřina:	Elektro - 230 V	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu nově zrekonstruovaný byt v 1. patře domu s udržovanou zahradou ve vilové čtvrti Hanspaulka ve vyhledávané lokalitě Prahy 6. Celková plocha nezařízeného bytu 137 m² nabízí vstupní halu, prostorný obývací pokoj se vstupem na balkon, kuchyň vybavenou všemi spotřebiči a spojenou s jídelním prostorem, 2 ložnice, 1 koupelnu s rohovou vanou, samostatnou sprchou a toaletou, samostatné WC. K vybavení bytu patří klimatizace, plynové topení, zabezpečovací zařízení Jablotron s možností napojení na pult centrální ochrany (PCO) a skladovací prostor v přízemí domu. V ceně nájmu je zahrnuto stání na pozemku pod uzávěrou pro 1 auto a užívání zahrady.

Dům je situován v zeleni, v pěším dosahu přírodní rezervace Divoká Šárka. V okolí veškerá občanská vybavenost: restaurace, kavárny, obchody, obchodní centrum Bořislavka, mezinárodní školy, mateřské školky, dětská hřiště, tenisové kurty, sportoviště. Dobré dopravní spojení, 5 minut pěšky ke stanici autobusu s přímým spojením ke stanici metra Bořislavka nebo Hradčanská. Autem 15 minut do centra nebo na letiště Václava Havla a Pražský okruh.