

Prodej rodinného domu Hlinsko - Kouty

53901, Hlinsko

**3 700 000 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Mgr. Ladislav Fajmon,
MBA**Tel.:** 770 121 211**GSM:** +420 603 539 525**E-mail:**fajmon@realitysedmicka.cz

Poloha objektu:	v bloku	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	106 m ²
Užitná plocha:	106 m ²	Plocha parcely:	625 m ²
Ostatní:	Garáž	Umístění objektu:	okraj obce
Doprava:	vlak; silnice; autobus	Komunikace:	asfaltová
Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Starší pěkný rodinný dům 2+1 v Hlinsku po rozsáhlejší rekonstrukci. Dům má obdélníkový tvar a je atypicky uspořádaný.

V obytném podlaží domu je zádveří, chodba, kuchyně, pokoj. V podkroví je umístěný druhý pokoj a půda. Koupelna, WC, komora - špajz jsou umístěny v suterénu. Na spodní část domu navazuje garáž, jejíž střecha slouží zároveň jako terasa. Dům je napojen na vodovod, plynovod, elektřinu, odpady do septiku. Na dům navazuje dvorek a zahrádka. Dům lze užívat jak k trvalému bydlení, tak i jako chalupu. Financování domu je možné i úvěrem ze stavebního spoření nebo hypotékou - zajistíme. Nezávazná konzultace s naším finančním specialistou - zdarma. Můžeme zajistit i financování pro klienty, kteří nedostanou úvěr v bance.