

Prodej rodinného domu, 129 m², Koryčany, ul. Masarykova

Masarykova, 76805, Koryčany



3 380 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Donát Karel**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	129 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení nabízíme k prodeji přízemní rodinný dům o dispozici 4+1 se dvorkem a užitnou plochou cca.129 m². Dům je po rozsáhlé rekonstrukci - má plastová okna a vstupní dveře, nové rozvody elektřiny, vody i odpadů, podlahy jsou řešeny dlažbou a koupelna s WC prošly kompletní modernizací. Ohřev vody zajišťuje elektrický bojler, vytápění je řešeno plynovými WAFkami. Součástí domu je menší sklep o velikosti 8 m², ideální k uskladnění potravin či sezónních věcí. Na dvoře se nachází vlastní studna a odpadní vody jsou svedeny do septiku s přepadem do obecní kanalizace. Dům nabízí příjemné bydlení bez nutnosti zásadních investic a je vhodný pro menší rodinu, pár či jednotlivce, kteří hledají klidné bydlení s možností relaxace na dvorku. Díky své poloze je ideálním kompromisem mezi pohodlím bydlení ve městě a možností využít okolní přírodu Chřibů.