

## Prodej rodinného domu, 119 m<sup>2</sup>, Třinec, Dolní Líštná

73961, Třinec



**7 300 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Sivek Petr**

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)**Poloha objektu:** samostatný**Stav objektu:** dobrý**Typ domu:** přízemní**Umístění objektu:** okraj obce**Druh objektu:** panelová**Počet podlaží v objektu:** 2**Užitná plocha:** 74 m<sup>2</sup>**Energetická náročnost:** B - Velmi úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme exkluzivní příležitost k pořízení moderního rodinného domu na okraji malebné obce Dolní Líštná. Tento jedinečný dům o dispozici 3+KK + otevřenou galerií v horním patře, kterou lze přeměnit na další pokoj, zaujme moderním designem a promyšleným uspořádáním. Se zastavěnou plochou 74 m<sup>2</sup> nabízí prostorný obývací pokoj s otevřeným stropem, který zajišťuje dostatek světla a vzdušnosti. Dům je postaven z kvalitní betonové konstrukce s plastovými trojskly a je vytápěný elektrickým podlahovým topením. Součástí stavby bude fotovoltaika s baterií. K dispozici je pozemek o rozloze 1855 m<sup>2</sup> s nádrží na dešťovou vodu. Výhodou tohoto domu je to, že se můžete ještě zapojit do procesu stavby a ovlivnit tím i jeho celkový vzhled. Ideální volba pro ty, kteří hledají klidné bydlení v blízkosti přírody. Nepropástejte tuto skvělou nabídku!