

## Pronájem bytu 1+kk, Bratislavská, Zábřovice, 14 600 Kč/měs, 25 m<sup>2</sup>

Bratislavská, 63500, Brno-sever, Brno



**14 600 Kč**  
za měsíc

vratná jistota, náklady na  
bydlení 3269 Kč, poplatek  
za podnájem



Vyřizuje

**Dana Oralová**

**Tel.:** 222703030

**GSM:** 222703030

**E-mail:**

[podpora@idealninajemce.cz](mailto:podpora@idealninajemce.cz)

**Dispozice bytu:** 1+kk

**Počet podlaží v domě:** 8

**Druh objektu:** cihlová

**Vlastnictví:** osobní

**Elektrina:** Elektro - 230 V

**Podlaží v domě:** 7

**Celková podlahová plocha:** 25 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** novostavba

**Umístění objektu:** centrum obce

**POPIS NEMOVITOSTI:** K dlouhodobému podnájmu nabízíme moderní byt o dispozici 1+kk v prémiové rezidenci Pekárenský dvůr na ulici Bratislavská, Brno. Byt o celkové výměře 25 m<sup>2</sup> (+ sklep) se nachází v 7. podlaží domu a nabízí nadstandardní třímetrové stropy, dřevěné podlahy a hliníková okna.

Kuchyňská linka je aktuálně ve výrobě a bude provedena dle vizualizace.

Rezidence Pekárenský dvůr nabízí bydlení se službami pětihvězdičkového hotelu: k dispozici je recepce a concierge

24/7, privátní wellness se saunou, masérnou a jógovou zónou, fitness centrum i venkovní workout hřiště, cowork lounge, kavárna a řemeslná pekárna v přízemí. Součástí areálu je zelený vnitroblok s BBQ zónami a dětským hřištěm, společná střešní terasa, nabíjecí stanice pro elektromobily, kolárna a dílna.

Skvělá volba pro ty, kteří hledají spojení moderního bydlení a nadstandardních služeb.

Byt je k nastěhování od 1. 9. 2026.