

Prodej chaty - Horní Blatná, užitná plocha 72 m², zahrada 1278 m².

Majakovského, 36235, Horní Blatná



3 799 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Milada Indráková

Tel.: 774 110 007

GSM: 774 110 007

E-mail: info@bidli.cz

Zastavěná plocha:	76 m ²	Užitná plocha:	72 m ²
Plocha parcely:	1278 m ²	Druh objektu:	dřevěná
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Umístění objektu:	klidná část obce	Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 380 V
Voda:	Vodovod	Topení:	Lokální - tuhá paliva; Ústřední - elektrické
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej celoročně obyvatelné chaty v srdci Krušných hor - Horní Blatná

Nabízíme k prodeji udržovanou, celoročně obyvatelnou chatu v malebné obci Horní Blatná, která je ideální volbou pro milovníky klidu, přírody a hor. Nemovitost se nachází na krásném slunném pozemku o velikosti 1 278 m², obklopená lesy a s nádherným výhledem do okolní krajiny.

Dostupnost a občanská vybavenost:

Zastávka MHD přímo u pozemku

Vlaková stanice cca 1 km

Obchod, restaurace a další základní služby v centru Horní Blatné (1,5 km)

V okolí města: Boží Dar, Pernink, Potůčky, Ostrov, Karlovy Vary

Volnočasové aktivity:

Lokalita je jako stvořená pro aktivní i relaxační pobyt v přírodě.

V zimě lyžování - v blízkosti oblíbená střediska Potůčky, Pernink, Plešivec, Neklid, Boží Dar.

V létě turistika, cykloturistika, houbaření, běžky.

Klid, čerstvý vzduch a krásná příroda přímo za okny.

Nemovitost je vhodná jak pro vlastní rekreaci, tak jako investiční příležitost k pronájmu (např. Airbnb, Booking). Díky atraktivní lokalitě a celoroční dostupnosti nabízí vynikající návratnost investice.