

Prodej chalupy, 113 m², Dobřany

33441, Dobřany

**6 930 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Tožičková Veronika**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Zastavěná plocha:** 113 m²**Plocha parcely:** 972 m²**Stav objektu:** velmi dobrý**Umístění objektu:** klidná část obce**Užitná plocha:** 113 m²**Druh objektu:** smíšená**Počet podlaží v objektu:** 1**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji útulnou chalupu v malebné části obce Vodní Újezd. Tato samostatně stojící nemovitost v klidné části obce je ideální pro milovníky přírody a klidného venkovského života. Chalupa o užitné ploše 98 m² nabízí tři prostorné místnosti, které jsou ideální pro rodinné pobyty nebo relaxaci. Konstrukce chalupy je smíšená a její stav je velmi dobrý, což zaručuje bezproblémové užívání. K dispozici je také krásná a udržovaná zahrada, která poskytuje krásný výhled do okolní krajiny. Zahrada je vkusně udržována a nabízí dostatek prostoru pro zahradní aktivity či odpočinek. Vytápění zajišťuje kotel na tuhá paliva a lokální kamna v kuchyni. K dispozici je studna, septik, prostorná dílna, kterou jistě ocení každý kutil. V Dobřanech vzdálených 2 km, najdete veškerou občanskou vybavenost. Skvělé spojení je i na 13 km vzdálenou Plzeň. Nepropástejte tuto jedinečnou příležitost stát se majitelem kouzelné chalupy v srdci Vodního Újezdu.