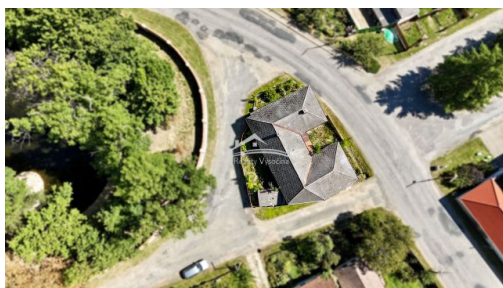


Chalupa 3+1 Krasonice s dvorem, 5 km Želetava

58864, Krasonice



990 000 Kč

za nemovitost

včetně provize a právních služeb



Vyřizuje

Adam Chlubný

Tel.: 722 774 534

GSM: +420722774534

E-mail:

chlubny.adam@gmail.com

Zastavěná plocha:	196 m ²	Užitná plocha:	160 m ²
Plocha parcely:	358 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	1
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	autobus
Občanská vybavenost:	Pošta	Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Vodovod	Topení:	Lokální - tuhá paliva
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám ke koupi chalupu o dispozici 3+1 s prostornou dílnou, který stojí na vlastním pozemku o celkové výměře 358 m². Nemovitost je určena k rekonstrukci, která již započala, což poskytuje možnost upravit si bydlení zcela podle vlastních představ - ať už jde o moderní přízemní rodinný dům, nebo dům se zázemím pro podnikání či koníčky. Součástí domu je předzahrádka a dvůr, které nabízejí prostor k vybudování menší zahrady, posezení či dalších doplňkových prvků. Inženýrské sítě jsou kompletní - dům lze připojit na obecní vodovod (stačí osadit vodoměr), kanalizaci, plynovod (ve skříni u domu) a elektřinu (220/380 V) - již osazen elektroměr. Nemovitost se nachází v malebné vesnici s příjemnou atmosférou. V místě je k dispozici dětské hřiště a pošta, základní a mateřská škola v obci Budeč je vzdálena pouhé 3 km. Lokalita tak zajišťuje klidné venkovské bydlení s dostupností občanské vybavenosti. V případě zájmu o prohlídku mě prosím neváhejte kontaktovat. Možnost financování hypotékou nebo stavebním spořením, rádi Vám se vším pomůžeme!