

Prodej bytu 3+1, 73,5 m², Praha 9, ul. Vysočanská

Vysočanská, 19000, Praha 9, Praha



8 700 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Křížová Eva

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	10
Počet podlaží v domě:	12	Celková podlahová plocha:	73 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej bytu 3+1 o celkové ploše 81,5 m². Čistá podlahová plocha činí 72 m², lodžie 8 m² a komora na chodbě ve stejném patře 1,4 m². Byt je situován v desátém podlaží revitalizované jedenáctipodlažní budovy ve vyhledávané lokalitě s veškerou občanskou vybaveností. Jednotka v osobním vlastnictví je po nedávné rekonstrukci, pouze je vhodné modernizovat elektřinu. Orientace bytu je ideální, obývací pokoj s kuchyní mají výhled jihozápadním směrem, pokoje s lodžii jsou umístěny severovýchodně. Z oken i lodžie je pěkný výhled do zeleně. V budově je zrekonstruovaný výtah, automaticky obslužené vchodové dveře a kočárkárna. Vytápění zabezpečeno dálkově a tepelnými čerpadly. U domu k dispozici parkoviště a zastávka MHD, v pěší vzdálenosti stanice metra Strážkov. Park Přátelství v bezprostřední blízkosti. Skvělá příležitost pro koupi za účelem investice, nebo k rodinnému bydlení. Hypoteční úvěr s nejvýhodnějšími parametry rádi zdarma zařídíme.