

Byt 4+kk 95 m2 plus 2 balkóny, ul. Jeremiášova, Praha 5 - Stodůlky

Jeremiášova, 15500, Praha 13, Praha



40 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Petra Vybíralová

Tel.: +420 774104375

GSM: +420 774104375

E-mail:

petra.vybiralova@qara.cz

Dispozice bytu:	4+kk	Podlaží v domě:	12
Počet podlaží v domě:	17	Celková podlahová plocha:	112 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	17 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	MHD; autobus
Topení:	Ústřední - dálkové	Energetická náročnost:	B - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k pronájmu byt se dvěma balkóny a krásným výhledem na Prahu.

Přesná adresa: Jeremiášova 2722/2b, Praha 5 - Stodůlky

Dispozice: kuchyně s obývacím pokojem, 3 ložnice, koupelna s vanou a toaletou, koupelna se sprchovým koutem, další toaleta zvlášť, 2 balkóny

Velikost: 95,4 m², balkón 1 - 11,1 m², balkón 2 - 5,7 m²

Patro: 11. patro/ 12. NP

Orientace: jihovýchod, západ

Zařízení: odpovídá stavu na fotkách, zařízený obývací pokoj, vestavěné skříně v ložnicích a chodbě

Spotřebiče: elektrická varná deska, elektrická trouba, digestoř, myčka, lednice s mrazákem, pračka, sušička

Vytápění: centrální dálkové

Ohřev vody: centrální dálkové

Internet: zařizuje si nájemce sám

Nejbližší MHD: autobusová zastávka Archeologická, autobusem na metro B Nové Butovice 3 min, metro A Nemocnice Motol 13 min

Nájemné: 40000,-

Poplatky: 6500,-/ měsíc záloha, převod elektřiny na nájemce

Kauce: 40000,-

Provize: 20000,- včetně DPH

Parkování: 2 garážová parkovací stání v podzemí domu (v ceně)

Začátek nájmu: 1. 6. 2026

Podmínky nájmu: smlouva na 1 rok s možností prodloužení, preferujeme dlouhodobý pronájem;

Speciální požadavky: Podmínkou pronájmu je aktuální potvrzení o bezdlužnosti dostupné na Czech pointu