

Prodej rodinného domu, 10 840 m², Žabeň

73925, Žabeň



7 500 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Matzkeová Jennifer**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	4
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	185 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji jedinečný rodinný dům v centru obce Žabeň, který je ideální pro vícegenerační bydlení, chov zvířat i farmaření.

Samostatně stojící cihlový dům disponuje celkem 7 místnostmi rozloženými do tří nadzemních podlaží a nabízí dvě oddělené části:

obytnou část vhodnou pro dvě generace,

a hospodářskou část - původní chlévy, ideální k přestavbě dle vlastních potřeb.

Celková výměra pozemku činí 10 840 m² - součástí jsou louky a pole, které přímo navazují na zahradu.

Na pozemku se nachází také prostorná průchozí stodola se dvěma garážemi, kterou lze využít jako stáje, sklady nebo dílny. Stodola má přímý průchod ze zahrady na přilehlé louky a pole, což je ideální pro hospodářský provoz nebo volný pohyb zvířat.

Nemovitost je před rekonstrukcí a nabízí široké možnosti využití - od rodinného bydlení přes agroturistiku až po soukromý statek.

Pro více informací a domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.