

Prodej chaty, 90 m², Šternberk - Dalov

78501, Šternberk

**5 480 000 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Novák Marcel**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Zastavěná plocha:** 90 m²**Plocha parcely:** 447 m²**Stav objektu:** velmi dobrý**Umístění objektu:** klidná část obce**Užitná plocha:** 90 m²**Druh objektu:** cihlová**Počet podlaží v objektu:** 3**Energetická náročnost:** G - Mimořádně
nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji krásnou útulnou chatu s číslem evidenčním a potenciálem k celoročnímu bydlení. Chata z roku 1985 se nachází ve velmi klidné rekreační části obce Dalov, v těsné blízkosti lesa a potoka. Je ideálním místem pro milovníky přírody i aktivního odpočinku. Zastavěná plocha je 53 m² s výměrou zahrady 394 m². Na zahradě je k dispozici venkovní krb s posezením a udrínou, který vybízí k příjemnému trávení času s rodinou a přáteli. V přízemí chaty se nachází obývací pokoj s krbem a vstupem na prostornou terasu o velikosti 12 m², dále kuchyně, koupelna, WC a vstup do sklepa z chodby. V patře se nachází relaxační místnost a ložnice - obě se vstupem na terasu o velikosti 8 m², koupelna, WC a přístup na půdu. Garáž o vel. 10 m² je součástí chaty, taktéž kotelna a dílna. Chata je vybavena elektrinou, kotlem na tuhá paliva, radiátorovým vytápěním a bojlerem na ohřev vody. Celá chata je podsklepená, obložená dřevem se zateplenými stropy a izolovanou střechou.