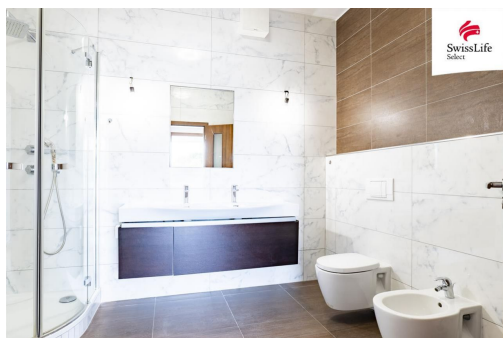


Pronájem bytu 4+kk 116 m2 Lednická, Praha

Lednická, 19800, Praha 14, Praha



29 000 Kč

za měsíc

cena bez záloha za energie a služby, 1x parkovací stání, ceny jsou uvedeny bez DPH



Vyřizuje

Radim Macháček

Tel.: +420 800775577

GSM: +420 800775577

E-mail:

info-reality@swisslifeselect.cz

Dispozice bytu:	4+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	159 m ²
Druh objektu:	skeletová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	vlak; silnice; MHD
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte velký byt v Praze, Kyjích? Připravil jsem pro vás dlouhodobý pronájem bytu 4+KK o ploše 116 m2 s terasou o velikosti 43 m2, která obklopuje celý byt. K bytu také patří vlastní parkování. Velkou výhodou je, že nebudete mít přímé sousedy na patře a také nikoho nad sebou. Byt je k nastěhování po dohodě.

Cenové shrnutí: měsíční nájemné 29.000 Kč, zálohy za energie a služby: 6.000 Kč (zálohy je možné upravit podle způsobu užívání a počtu osob). Kauce / jistota 50.000 Kč + odměna realitní kanceláře.

Tento byt umístěný v posledním patře budovy je velmi dobře uspořádaný a nabízí klidné a pohodlné bydlení. Hodně oken a přilehlá terasa zajišťují dostatek světla a vzduchu. Kuchyně je vybavená spotřebiči, takže si můžete uvařit své oblíbené jídlo kdykoli chcete. V bytě najdete prostorný obývací pokoj s dvěma přístupy na terasu, tři samostatné neprůchozí pokoje, dvě koupelny, jednu hlavní koupelnu a jednu menší se sprchovým koutem. Všechna okna jsou vybavena předokenními žaluziemi.

Vzhledem k umístění bytu najdete v každém pokoji klimatizaci. Byt má vlastní vytápění plynovým kotlem a zásobníkem na teplou vodu. Tepelný komfort si tak můžete regulovat sami.

Dům je umístěn v klidnější části Kyjí. V docházkové vzdálenosti jsou autobusové zastávky a vlaková stanice.

Tak neváhej a kontaktuj mě. Upřesníme si všechny detaily a domluvíme se na termínu prohlídky. Radim Macháček