

Prodej - Rodinný dům Kunčice u Bělotína

75364, Bělotín



6 400 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Alexandr Beták
Tel.: 777 946 898

GSM: +420 777 946 898

E-mail:
info@betak-reality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	po rekonstrukci	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	200 m ²
Užitná plocha:	200 m ²	Plocha parcely:	1726 m ²
Ostatní:	Parkoviště	Doprava:	dálnice; silnice; autobus
Komunikace:	asfaltová	Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - plynové; Ústřední - tuhá paliva	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte pohodové a klidné bydlení na kraji obce? Pak právě Vám by se mohl líbit atraktivní rodinný dům 3+kk v obci Kunčice u Bělotína. Jedná se o velmi rozsáhlou nemovitost skládající se z části obytné, kde je jednotka 3+kk s příslušenstvím a terasou s možností dalšího rozšíření v přízemí, dále z části hospodářské se sklady, uzavřeným dvorem s garáží a stodolou. Novým majitelům také díky své poloze nabízí odpočinek od městského shonu v klidné okrajové části obce, ale zase naopak z důvodu práce či aktivit dětí i možnost napojení na dálnici s dobrou dostupností na Olomouc, Hranice i Ostravu. Dům je napojen na elektřinu, vodovod,

kanalizaci a plyn, kde topení a ohřev vody je řešeno plynovým kotlem. K ústřednímu vytápění může být použitý i kotel na tuhá paliva, který je součástí otopného systému. Dům prošel v posledních letech rozsáhlou rekonstrukcí z původního statku, byl zateplen vatou a obkladovým systémem, byla provedena nová střecha, výměna plastových oken a další. Perfektně udržovaný oplocený pozemek o celkové výměře 1726 m² zahrnuje stavbu domu, dvůr s altánem a vjezdem a zahradu. Pokud Vás tato nemovitost zaujala, zvu Vás na osobní prohlídku.