

## Pronájem moderních kanceláří v Obrnicích

Obrnice



**Neuvedeno**

za m<sup>2</sup>/měsíc

cena u makléře



Vyřizuje

**Marcel Šmíd**

**Tel.:** +420 775112090

**GSM:** +420 775112090

**E-mail:**

[marcel.smid@annacerna.cz](mailto:marcel.smid@annacerna.cz)

<b>Plocha kanceláří:</b>	306 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Druh prostor:</b>	Kanceláře
<b>Ostatní:</b>	Výtah	<b>Umístění objektu:</b>	okraj obce
<b>Doprava:</b>	vlak; dálnice; silnice; autobus	<b>Komunikace:</b>	asfaltová
<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Telekomunikace:</b>	Telefon; Internet	<b>Ostatní rozvody:</b>	Ostatní rozvody
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná		

### POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte ideální místo pro vaše podnikání?

Nabízíme k pronájmu reprezentativní kanceláře v nově zrekonstruované budově v Obrnicích.

-Máme k dispozici celé jedno patro s celkem osmi kancelářemi.

Co nabízíme?

-Velikost podle vašich potřeb: Kanceláře o rozměrech od 13 m<sup>2</sup> až do 35 m<sup>2</sup>.

-Každá kancelář má svou vlastní klimatizační jednotku.

-Kompletně vybavené patro: Pro celé patro jsou k dispozici dvě sociální zařízení a kuchyňka.

-Vysokorychlostní internet: Internet je k dispozici v rámci nájemného, takže nemusíte řešit připojení.

-IT podpora: V budově je k dispozici IT technik, který vám pomůže s případnými problémy.

-Možnost úklidu: Lze sjednat pravidelný úklid kanceláří.

-Parkování: Zajištěná parkovací místa přímo u budovy.

-Bezpečí a dostupnost: Objekt je střežen 24/7. Přístup do budovy je tak možný kdykoli.

-Pohodlí: K dispozici je výtah.

-Další možnosti: Nabízíme také pronájem skladovacích prostor, dle domluvy. V budoucnu se navíc uvolní další celé patro, kde si můžete pronajmout další kanceláře.

Proč si vybrat právě nás?

Naše kanceláře jsou ideální pro menší i středně velké firmy, které hledají flexibilní a bezpečné prostory pro svůj rozvoj.

Lokalita Obrnice nabízí skvělou dostupnost a klidné prostředí.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.