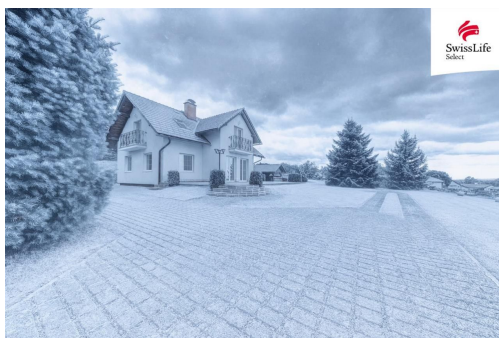


Prodej rodinného domu 200 m², Jamné nad Orlicí

56165, Jamné nad Orlicí



9 999 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Petr Kubíček
Tel.: +420 800775577

GSM: +420 800775577

E-mail:
info-reality@swisslifeselect.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	123 m ²
Užitná plocha:	200 m ²	Plocha parcely:	3522 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	silnice; autobus
Odpad:	ČOV pro celý objekt		

POPIS NEMOVITOSTI: Toužíte po rodinném domě s krásným výhledem na kopečky Orlických hor, s vinným sklípkem a velkou krytou pergolou s krbem? Tak právě pro Vás máme rodinný dům na krásném slunném místě s výhledem na Orlické hory v obci Jamné nad Orlicí o dispozici 5+1 a užitné ploše 200 m² a pozemkem o výměře 3522m²,

V přízemí domu je vstupní část, kuchyň se zánovní kuchyňskou linkou s vestavnými spotřebiči, obývací pokoj s krbem, jídelna a další pokoj, koupelna se sprchovým koutem a toaletou, technická místnost. V přízemí je podlahové teplovodní vytápění v koupelně a v kuchyni. Do horního patra domu vystoupáme po krásných dřevěných schodech. V patře jsou další tři pokoje s balkónky, každý pokoj má koupelnu se sprchovým koutem a toaletou. Pokoje mají masivní dřevěné podlahy.

Dům je zděný a zateplený, všude jsou hliníková okna, bezpečnostní vchodové dveře. Ohřev vody zajišťuje bojler, vytápění domu je pomocí elektrokotle, krbem a podlahovým topením.

Na zahradě u domu je velká zastřešená pergola s krbem, kde budete velmi rádi relaxovat s rodinou, přáteli. A svou

oblíbenou sklenku vína budete popíjet ve vinném sklípku za rodinným domem.

Jamně nad Orlicí je malebná obec v Pardubickém kraji s bohatou historií sahající až do 14. století. Proslavila se především výrobou dřevěného kuchyňského náčiní místní podnik Dřevotvar je největším producentem vařeček v České republice s roční produkcí přes milion kusů, které putují i do zahraničí. Obec se pyšní kostelem Nejsvětější Trojice z roku 1883 a zajímavým příběhem Františka Filipa, místního rodáka, který psal knihy. Znak a vlajka byly obci uděleny v roce 1994.

Říkáte si, to je přesně to, co hledám? Tak není nic jednoduššího, než-li zavolat a domluvit se na prohlídce.

Swiss Life Select Vám nabízí možnost vypracování nezávislé tvorby financování na míru dle Vašich požadavků a možností. Díky exkluzivním podmínkám u finančních institucí, perfektní znalostí trhu a kvalitnímu klientskému servisu se můžete spolehnout, že Vám doporučíme nejlepší financování Vaší nemovitosti.

Více informací u makléře Petra Kubíčka, který se bude těšit na společnou prohlídku.