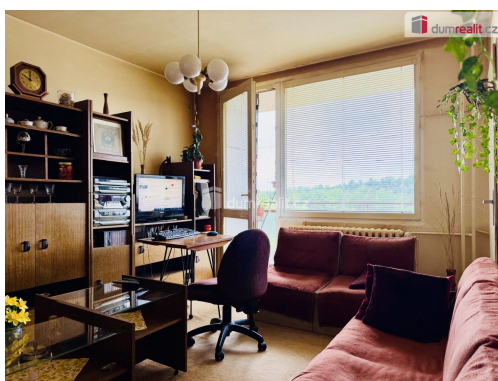
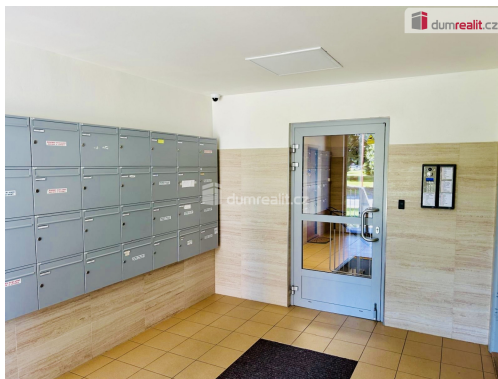


## Prodej bytu o dispozici 2kk ve Zruči nad Sázavou, okres Kutná Hora

Poštovní, 28522, Zruč nad Sázavou



**2 990 000 Kč**  
za nemovitost

+popl. 4400



Vyřizuje

**Stanislav Švábenický**

**Tel.:** 734 222 111

**GSM:** 733 536 347

**E-mail:**

[svabenicky@dumrealit.cz](mailto:svabenicky@dumrealit.cz)

**Dispozice bytu:** 2+kk

**Počet podlaží v domě:** 8

**Druh objektu:** panelová

**Vlastnictví:** osobní

**Energetická náročnost:** B - Velmi úsporná

**Podlaží v domě:** 5

**Celková podlahová plocha:** 39 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** před rekonstrukcí

**Popis vybavení:** ...

**POPIS NEMOVITOSTI:** Naše společnost Vám zprostředkuje prodej bytu o dispozici 2kk , výměře 39 m<sup>2</sup> s velkou lodžii, nacházející se v kompletně zrekonstruovaném panelovém domě ve Zruči nad Sázavou , ulice Poštovní. Jedná se o bytovou jednotku v původním, avšak plně funkčním stavu. Po celé délce bytu velmi prostorná lodžie. Dům po kompletní rekonstrukci, bezbariérový vstup, výtah, kamerový systém atd. Součástí bytu je komora na patře a sklep v suterénu domu. Byt je v osobním vlastnictví - možnost financování úvěrem, který pro Vás rádi zajistíme. Ve Zruči veškerá občanská vybavenost v (škola, školka, sportovní hala, Tesco, Penny market, lékaři atd.), v bezprostřední blízkosti domu lékařské středisko, pošta, zastávka autobusu. Perfektní dostupnost do Prahy, PID cca každé dvě hodiny. Velice dobrá dojezdová vzdálenost na D1 exit 56 km, cca 5 minut. Jedná se o lokalitu s velice dobrým potenciálem, doporučuji prohlídku . Veškeré informace Vám sdělím telefonicky či na osobní schůzce. Ev. číslo: 652268.