

Prodej rodinného domu 157 m², Krásná Lípa

40747, Krásná Lípa



4 199 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Martin Vojta

Tel.: +420 800775577

GSM: +420 800775577

E-mail:

info-reality@swisslifeselect.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	294 m ²
Užitná plocha:	157 m ²	Plocha parcely:	3167 m ²
Plocha sklepu:	46 m ²	Umístění objektu:	polosamota
Doprava:	silnice		

POPIS NEMOVITOSTI: Pokud hledáte místo pro nový domov, investici pro turistické podnikání nebo jen kout pro víkendový odpočinek, tak čtěte dál.

Dům v Zahradách u Krásné Lípy se dvěma rybníky a rozlehlým pozemkem 3.167 m² je ideální místo pro jakoukoliv realizaci vašich představ a leží u hranice CHKO Labské Pískovce a nedaleko NP České Švýcarsko. Dům je možné využívat pro sebe, ale je taky ideální příležitostí pro pronájem pro celoroční turistiku.

Sklep, dvě nadzemní podlaží a prostorná půda poskytuje mnoho možností.

Dům byl postaven v roce 1928 a první majitelé odvedli tak dobrou práci, že je většina věcí v domě původních a plně funkčních.

Dům je ihned možné celoročně obývat.

Na pozemku jsou dva rybníky, které je možné využít jako koupací, anebo pro chov okrasných ryb.

Pozemek je ve většině rovinný a lze tedy využít podle vašeho uvážení.

Dům disponuje sklepem, přízemím, prvním patrem a půdou, která nabízí možnost vybudování další obytné plochy. Součástí je také garáž a dostatek prostoru pro parkování.

Velký pozemek je ideální pro rozlehlou zahradu, rodinné zázemí i hospodářské využití. Díky své poloze a dispozicím je nemovitost vhodná jak pro komfortní rodinné bydlení, tak i pro rekreační nebo investiční účely.

Tento dům je skvělou příležitostí pro ty, kteří hledají klid, prostor a možnost přizpůsobit si bydlení podle vlastních představ.

Přijďte se podívat, rád vás zde provedu.