

Prodej vily 3+KK, 98m², Lamai, Koh Samui

koh samui



5 150 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Michal Gažo

Tel.: 734 222 111

GSM: 774 502 652

E-mail:

gazo@dumrealit.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	novostavba	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	98 m ²
Užitná plocha:	98 m ²	Plocha parcely:	352 m ²
Popis vybavení:	...	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Útulné vily s 3+KK s bazénem a výhledem na hory pouze 6 minut od centra a pláže se skvělou pronajimatelností.

Objevte krásu této vily se 2 ložnicemi, která se nachází v klidném rezidenčním komplexu a nyní je k dispozici na prodej. Vila je plně zařízená pro vaše pohodlí a nabízí soukromý bazén, který je ideální pro osvěžující koupel pod tropickým sluncem. Vaše pohodlí je na prvním místě, k dispozici je parkovací stání a upravené okolí poskytuje klidnou oázu.

Nádherný interiérový design s dřevěnými prvky, moderní kuchyně se všemi spotřebiči a prostorný obývací pokoj. Vila má 2 ložnice s krásným výhledem na hory Lamai.

Obytná plocha vily se rozkládá na komfortních 98 m² a vyznačuje atmosféru prostornosti a pohodlí. Každá místnost dokonale propojuje funkčnost s estetickou přitažlivostí a zajišťuje harmonický životní prostor.

Pozemek vily o rozloze 303 m² poskytuje dostatek prostoru pro venkovní relax. Ať už se budete opalovat na tropickém

slunci u soukromého bazénu nebo si dopřávat klidné chvíle uprostřed svěží zeleně, venkovní prostory vily nabízejí útočiště pro relaxaci a regeneraci.

Vila byla dokončená v roce 2023, představuje harmonické spojení moderního designu a nadčasové elegance. Bezchybný stav a moderní vybavení zaručují trvalou atraktivitu i v nadcházejících letech.

Status vily je v soukromém vlastnictví (freehold), prostřednictvím Thajské společnosti je tedy možné tuto nemovitost vlastnit, pozemek je klasifikován pod uznávaným titulem Chanote, což je v Thajsku forma úplného vlastnictví, která zaručuje kupujícímu (právnícké osobě) absolutní vlastnická práva a poskytuje klid na duši pro budoucí generace.

Vila je připravena k pronájmu, a to z ní činí velmi výhodnou investici.

Nachází na perfektním místě, kam se snadno dostanete bez strmých stoupání. Všechny vybavenosti jsou na dosah, jako například: mezinárodní škola, trhy, restaurace a supermarkety.

Ať už hledáte trvalé bydlení nebo rekreační útočiště, tato vila nabízí vrchol luxusního bydlení. Neváhejte a udělejte z každého dne dovolenou!

Vila se nachází v klidném objektu Lamai a nabízí klidné útočiště od ruchu všedního dne. Lamai, proslulé svými plážemi, živým nočním životem a množstvím kulturních atrakcí, poskytuje idylické prostředí pro relaxaci i dobrodružství. Ev. číslo: 652294.