

Prodej chaty, 37 m², České Lhotice

53825, České Lhotice

**999 999 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Cibriková Marie

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz**Zastavěná plocha:** 37 m²**Plocha parcely:** 44 m²**Stav objektu:** dobrý**Umístění objektu:** klidná část obce**Užitná plocha:** 37 m²**Druh objektu:** dřevěná**Počet podlaží v objektu:** 2**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Krásná dřevěná chalupa v přírodním ráji - útulné útočiště pro každého. Nabízíme jedinečnou dřevěnou chalupu o velikosti 37 m², osobní vlastnictví, situovanou v malebné krajině CHKO Železné hory, přímo nad obcí České Lhotice (okres Chrudim). Chalupa má suchou konstrukci, betonové i dřevěné podlahy, plně vybavenou kuchyň (lednička, linka, sporák), elektřinu, krbová kamna, sprchu a suché WC. Prostor doplňují vedlejší stavby - kůlna a zahradní domek.

Okolní příroda nabízí: klidné lesy, louky, vodní nádrž Křižanovice i blízkou Sečskou přehradu, ideální pro pěší i cyklo-výpravy. V okolí naleznete také mnoho atraktivních cílů - například keltské oppidum a skanzen u Nasavrku, rozhlednu Boika, zámek Slatiňany, rozhlednu Bára II u Chrudimi nebo zříceninu hradu Oheb.

Současně je chalupa dobře dostupná: základní služby najdete v Nasavrkách (2 km) a Chrudimi (11 km). Do krajského města Pardubice je to přibližně 22 km.

Je zde předkupní právo na pozemek

Chata je na pronajatém pozemku.

Těšíme se na vás