

## Prodej rodinného domu, 90 m<sup>2</sup>, Novosedly

38716, Novosedly



**3 150 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Kyznarová Markéta**

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Poloha objektu:</b>	samostatný
<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Typ domu:</b>	přízemní
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce

<b>Druh objektu:</b>	smíšená
<b>Počet podlaží v objektu:</b>	2
<b>Užitná plocha:</b>	90 m <sup>2</sup>
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně ne hospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme Vám k prodeji stylovou chalupu s uzavřeným domem v centru jihočeské obce Novosedly. Dispozičně je chalupa řešena obývacím pokojem, kuchyní, dětským pokojem, koupelnou a samostatným WC. Vytápění zajišťují krbová kamna na tuhá paliva a plynové vafky. Ohřev vody je bojlerem, odpady ústí do obecní kanalizace, pitná voda z obecního vodovodu. K chalupě přiléhají dvě prostorné garáže, k dispozici je také sklep cca 20 m<sup>2</sup>. Dům je po rekonstrukci, velkorysé půdní prostory nabízí široké možnosti úprav k obývání. V obci naleznete obchod, restauraci, školu, školku, sportoviště s dětským koutkem. Strakonice vzdáleny pouhých 8 km. Neváhejte si domluvit prohlídku u makléře. S vhodným financováním Vám rádi pomůžeme.