

## Bungalov Dřevostavba na klíč s pozemkem 625 m<sup>2</sup>

Letovská, Podbořany



**7 200 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Bc. Petr Randa**

**Tel.:** +420 734 579 008

**GSM:** +420 607 066 057

**E-mail:**

[petr.randa@kwcz.cz](mailto:petr.randa@kwcz.cz)

<b>Poloha objektu:</b>	samostatný	<b>Druh objektu:</b>	dřevěná
<b>Stav objektu:</b>	projekt	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	1
<b>Typ domu:</b>	přízemní	<b>Zastavěná plocha:</b>	122 m <sup>2</sup>
<b>Užitná plocha:</b>	102 m <sup>2</sup>	<b>Plocha parcely:</b>	625 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Doprava:</b>	vlak; silnice; autobus
<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	B - Velmi úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Toužíte po vlastním domově bez starostí? Máme pro vás jedinečnou nabídku! Na pozemku o velikosti 625 m<sup>2</sup> v klidné lokalitě Podbořan můžete mít nový moderní dům na klíč - dřevostavbu od renomované společnosti Pilarohy

Co nabízíme:

Pozemek o výměře 625 m<sup>2</sup> - přístupný podílem na příjezdové cestě

Projekt rodinného domu - přízemní dřevostavba s dispozicí 4+kk

Užitná plocha domu: 102,67 m<sup>2</sup>

Zastavěná plocha: 122 m<sup>2</sup>

Cena je včetně domu i pozemku

Parametry domu:

Moderní konstrukce s vysokou tepelnou izolací

Prostorný obývací pokoj s kuchyní (29,89 m<sup>2</sup>)

3 ložnice (pokoj, pracovna, ložnice)

Koupelna, technická místnost, šatna, zádveří

Keramické dlažby v celém domě

Komínové těleso - možnost instalace krbu

Inženýrské sítě: elektřina, vodovod, kanalizace

Lokalita: Podbořany - příjemné městečko s veškerou občanskou vybaveností, MHD i vlakovým spojením. V okolí příroda i možnosti rekreace.

Výhody:

Kompletní služba: od pozemku přes projekt až po realizaci na klíč

Úsporný a moderní dům

Klidné bydlení v krásné lokalitě

Neváhejte mě kontaktovat pro více informací či osobní prohlídku!