

## Prodej bytu 2+1, 52 m<sup>2</sup>, DV, Chomutov, ul. Zahradní

Zahradní, 43004, Chomutov



**2 099 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Kimačuková Olga****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)**Dispozice bytu:** 2+1**Počet podlaží v domě:** 8**Druh objektu:** panelová**Umístění objektu:** sídliště**Podlaží v domě:** 2**Celková podlahová plocha:** 51 m<sup>2</sup>**Stav objektu:** velmi dobrý**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji útulný byt 2+1 o celkové užitné ploše 52 m<sup>2</sup>, umístěný na ideálním 1. nadzemním podlaží ze 7 podlaží v dobře udržovaném panelovém domě na sídlišti. Byt prošel rekonstrukcí a je v velmi dobrém stavu (nové štuky, zděné jádro) a je připraven k okamžitému nastěhování bez dalších významných investic. Struktura bytu poskytuje praktické a komfortní bydlení, ať už pro malou rodinu, pár, nebo jako investici k dalšímu pronájmu. Další výhodou je přítomnost podzemního podlaží, které nabízí dostatečný úložný prostor. Blízkost veškeré občanské vybavenosti, jako jsou obchody, školy, zdravotnické zařízení a veřejná doprava, dělá z této nemovitosti ideální místo pro váš nový domov. Nezmeškejte tuto výjimečnou nabídku k nákupu bytu v Chomutově. Více informací o této nemovitosti poskytneme při osobní prohlídce s realitním makléřem. Finanční prostředky na koupi této bytové jednotky pomůže zajistit naše hypoteční centrum.