

**Prodej, Rodinný dům, 64 m2 - Hrušová**

56555, Hrušová



**5 390 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Martin Doležel****Tel.:** 607 791 328**GSM:** +420 607 791 328**E-mail:**[mardolezel@seznam.cz](mailto:mardolezel@seznam.cz)

<b>Poloha objektu:</b>	samostatný	<b>Druh objektu:</b>	montovaná
<b>Stav objektu:</b>	projekt	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	1
<b>Typ domu:</b>	přízemní	<b>Zastavěná plocha:</b>	64 m <sup>2</sup>
<b>Užitná plocha:</b>	64 m <sup>2</sup>	<b>Plocha parcely:</b>	609 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	okraj obce	<b>Doprava:</b>	dálnice; silnice; autobus
<b>Komunikace:</b>	asfaltová	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Voda:</b>	Vodovod	<b>Telekomunikace:</b>	Telefon; Internet
<b>Topení:</b>	Ústřední - elektrické	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Ostatní rozvody:</b>	Kabelová televize	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Moderní a dostupné bydlení v podobě domu o dispozici 3kk vám rádi zrealizujeme kousek od Vysokého Mýta. Cena zahrnuje pozemek i stavbu včetně koupelny a kuchyňské linky. Veškeré procesy zajišťuje stavební firma, takže vás čeká minimum starostí.

Obec, čítající okolo 400 obyvatel se nachází kousíček od Vysokého Mýta, ve kterém najdete veškerou vybavenost. Nejbližší ZŠ a MŠ jsou v přespólní Cerekvici nad Loučnou. Samotná parcela leží na okraji obce v sousedství nově vzniklé moderní zástavby. Potenciál tohoto místa vzroste, až bude dokončena dálnice, která se nyní realizuje. Pak se po ní snadno dostanete za hodinku do Prahy, či na druhou stranu do Olomouce. Pokud vás tato realizace zaujala, zavolejte mi a já vám rád vše vysvětlím.